



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.08.2022

г. Владивосток

№ 575-пп

**О внесении изменений в постановление  
Администрации Приморского края от 31 декабря  
2013 года № 513-па «Об утверждении краевой  
программы «Программа капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории Приморского края,  
на 2014 - 2055 годы»**

На основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Внести в краевую программу «Программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, на 2014 - 2055 годы», утвержденную постановлением Администрации Приморского края от 31 декабря 2013 года № 513-па «Об утверждении краевой программы «Программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, на 2014 - 2055 годы» (в редакции постановлений Администрации Приморского края от 31 января 2014 года № 26-па, от 8 апреля 2014 года № 116-па, от 29 мая 2014 года № 206-па, от 10 июля 2015 года № 225-па, от 24 июля 2015 года № 246-па, от 2 декабря 2015 года № 461-па, от 4 февраля 2016 года № 46-па, от 29 марта 2016 года № 118-па, от 22 июля 2016 года № 336-па, от 10 октября 2016 года № 470-па, от 29 ноября 2016 года № 545-па, от 22 марта 2017 года № 85-па, от 6 июля 2017 года № 275-па, от 29 августа 2017 года № 354-па, от 7 сентября 2017 года № 367-па, от 28 декабря 2017 года № 562-па, от 7 июня 2018 года № 270-па, от 29 июня

2018 года № 302-па, от 18 февраля 2019 года № 102-па, от 28 июня 2019 года № 411-па, от 29 августа 2019 года № 561-па, от 22 октября 2019 года № 697-па, от 11 декабря 2019 года № 828-па, от 26 декабря 2019 года № 905-па, постановлений Правительства Приморского края от 26 мая 2020 года № 470-пп, от 20 октября 2020 года № 908-пп, от 22 декабря 2020 года № 1060-пп, от 4 марта 2021 года № 105-пп, от 12 мая 2021 года № 290-пп, от 13 сентября 2021 года № 603-пп, от 23 декабря 2021 года № 846-пп, от 30 мая 2022 года № 357-пп), следующие изменения:

1.1. Дополнить пунктами 6.6, 6.7 следующего содержания:

«6.6. Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД по видам услуг и (или) работ, предусмотренных пунктами 1 - 5, 7 части 1 статьи 19 Закона № 227-КЗ, в том числе в отношении МКД, являющихся объектами культурного наследия, на период 2023 - 2025 годов установлен в приложении № 2 к настоящей Программе.

6.7. Размер предельной стоимости по виду услуг и (или) работ по капитальному ремонту, предусмотренных пунктами 8 - 10 части 1 статьи 19 Закона № 227-КЗ, в том числе в отношении МКД, являющихся объектами культурного наследия, на период 2023 - 2025 годов устанавливается исходя из следующего:

6.7.1. Разработка проектно-сметной документации - не более 7 % от проектной стоимости работ на МКД:

ремонт внутридомовых инженерных систем:

электроснабжение – 139,08 руб./1 кв. м;

теплоснабжение – 227,44 руб./1 кв. м;

горячее водоснабжение – 92,88 руб./1 кв. м;

холодное водоснабжение – 76,81 руб./1 кв. м;

водоотведение – 74,67 руб./1 кв. м;

газоснабжение – 82,58 руб./1 кв. м;

ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений – 230,78 руб./1 кв. м;

ремонт крыши – 1031,86 руб./1 кв. м;

ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД  
– 162,23 руб./1 кв. м;

ремонт фасада – 810,28 руб./1 кв. м;

ремонт фундамента – 814,72 руб./1 кв. м.

Разработка сметной документации - не более 2% от проектной стоимости работ на МКД:

ремонт внутридомовых инженерных систем:

электроснабжение – 39,73 руб./1 кв. м;

теплоснабжение – 64,98 руб./1 кв. м;

горячее водоснабжение – 27,39 руб./1 кв. м;

холодное водоснабжение – 21,95 руб./1 кв. м;

водоотведение – 21,33 руб./1 кв. м;

газоснабжение – 23,60 руб./1 кв. м;

ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений – 65,94 руб./1 кв. м;

ремонт крыши – 294,82 руб./1 кв. м;

ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД  
– 46,36 руб./1 кв. м;

ремонт фасада – 231,51 руб./1 кв. м;

ремонт фундамента – 232,78 руб./1 кв. м;

6.7.2. Осуществление строительного контроля (технического надзора) - не более 1,1% от проектной стоимости работ на МКД;

ремонт внутридомовых инженерных систем:

электроснабжение - 21,86 руб./1 кв. м;

теплоснабжение – 35,74 руб./1 кв. м;

горячее водоснабжение – 15,07 руб./1 кв. м;

холодное водоснабжение – 12,07 руб./1 кв. м;

водоотведение – 11,74 руб./1 кв. м;

газоснабжение – 12,98 руб./1 кв. м;

ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений – 36,27 руб./1 кв. м;

ремонт крыши – 162,15 руб./1 кв. м;

ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, - 25,49 руб./1 кв. м;

ремонт фасада – 127,33 руб./1 кв. м;

ремонт фундамента – 128,03 руб./1 кв. м;

6.7.3. Проведение энергетического обследования МКД 91,33 руб./1 кв. м.»;

1.2. Изложить приложение № 2 в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края –  
Председатель Правительства  
Приморского края

 — В.Г. Щербина

Приложение  
к постановлению  
Правительства Приморского края  
от 22.08.2022 № 575-пп

«Приложение № 2  
к краевой программе  
«Программа капитального ремонта  
общего имущества  
в многоквартирных домах,  
расположенных на территории  
Приморского края,  
на 2014 - 2043 годы»

**РАЗМЕР ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ**

услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов по видам услуг и (или) работ, установленных пунктами 1-5, 7 части 1 статьи 19 Закона Приморского края от 7 августа 2013 года № 227-КЗ «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае», в том числе в отношении многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, на периоды 2020-2022 годов, 2023-2025 годов

N п/п	Объект-представитель МКД (ОП-N)	Подгруппы и характеристики МКД <*>	Количество подъездов в МКД		Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД, руб./1 кв. м на 2021-2022 гг.	Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД, руб./1 кв. м на 2023-2025 гг.
1	ОП-1	ОП-1/1 от 100 до 299 кв. м	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2283,75	2671,99
				теплоснабжение	2630,18	4211,88
		1 - 2 этажа	1-3	газоснабжение	1126,13	1317,57
				горячее водоснабжение	1228,5	1437,35
				холодное водоснабжение	1126,13	1317,57
				водоотведение	1023,75	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	30523,5	43343,37
				Подвал	2026,38	2927,31
Ремонт фасада	18758,25	24338,83				

				Ремонт фундамента	10718,54	12540,69
		ОП-1/2 от 100 до 299 кв. м 1 - 2 этажа	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	2283,75	2671,99
				теплоснабжение	2630,18	4211,88
				газоснабжение	1126,13	1317,57
				горячее водоснабжение	1228,5	1437,35
				холодное водоснабжение	1126,13	1317,57
				водоотведение	1023,75	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	30523,5	43343,37
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	19215	24931,46
		Ремонт фундамента	10718,54	12540,69		
2	ОП-2	ОП-2/1 от 300 до 499 кв. м 1 - 2 этажа	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1827	2671,99
				теплоснабжение	2630,18	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1228,5	1437,35
				холодное водоснабжение	921,38	1317,57
				водоотведение	859,95	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	26334	37394,28
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	20475	26566,31
		Ремонт фундамента	10718,54	12540,69		
		ОП-2/2 от 300 до 499 кв. м 1 - 2 этажа	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1827	2671,99
				теплоснабжение	2630,18	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1228,5	1437,35
				холодное водоснабжение	921,38	1317,57
				водоотведение	859,95	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	26334	37394,28
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	19845	25748,89
		Ремонт фундамента	10718,54	12540,69		
		ОП-2/3 от 300 до 499 кв. м 1 - 2 этажа	3-6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1827	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57

				горячее водоснабжение	1228,5	1437,35
				холодное водоснабжение	921,38	1317,57
				водоотведение	859,95	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	23486,85	33351,33
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	21420	27792,45
				Ремонт фундамента	10718,54	12540,69
		ОП-2/4 от 300 до 499 кв. м 1 - 2 этажа	3-6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1827	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1228,5	1437,35
				холодное водоснабжение	921,38	1317,57
				водоотведение	859,95	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	23486,85	33351,33
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	20475	26566,31
				Ремонт фундамента	10718,54	12540,69
		ОП-2/5 от 500 до 1200 кв. м 1 - 2 этажа	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1827	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1228,5	1437,35
				холодное водоснабжение	921,38	1317,57
				водоотведение	859,95	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	22230	31566,60
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	11970	15531,08
				Ремонт фундамента	10718,54	12540,69
		ОП-2/6 от 500 до 1200 кв. м 1 - 2 этажа	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1827	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1228,5	1437,35
				холодное водоснабжение	921,38	1317,57
				водоотведение	859,95	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	22230	31566,60
				Подвал	2026,38	2927,31

				Ремонт фасада	11812,5	15326,72
				Ремонт фундамента	10718,54	12540,69
		ОП-2/7 от 500 до 1200 кв. м 1 - 2 этажа	3-5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1827	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1228,5	1437,35
				холодное водоснабжение	921,38	1317,57
				водоотведение	859,95	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	20588,4	29235,53
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	12285	15939,79
				Ремонт фундамента	10718,54	12540,69
		ОП-2/8 от 500 до 1200 кв. м 1 - 2 этажа	3-5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1827	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1228,5	1437,35
				холодное водоснабжение	921,38	1317,57
				водоотведение	859,95	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	20588,4	29235,53
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	12127,5	15735,43
				Ремонт фундамента	10718,54	12540,69
		ОП-2/9 от 100 до 1200 кв. м 1 - 2 этажа	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1827	2671,99
				теплоснабжение	2630,18	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1228,5	1437,35
				холодное водоснабжение	921,38	1317,57
				водоотведение	859,95	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	8505	12077,10
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	7221	9369,25
				Ремонт фундамента	10718,54	12540,69
3	ОП-3	ОП-3/1 от 100 до 499 кв. м 3 - 4 этажа	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1827	2671,99
				теплоснабжение	2630,18	4211,88

				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1228,5	1437,35
				холодное водоснабжение	921,38	1317,57
				водоотведение	859,95	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	30523,5	43343,37
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	19845	25748,89
				Ремонт фундамента	10718,54	12540,69
		ОП-3/2 от 500 до 999 кв. м 3 - 4 этажа	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1827	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1228,5	1437,35
				холодное водоснабжение	921,38	1317,57
				водоотведение	859,95	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	26334	37394,28
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	11655	15122,36
				Ремонт фундамента	10718,54	12540,69
		ОП-3/3 от 1000 до 1499 кв. м 3 - 4 этажа	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1674,75	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	14888,4	21141,53
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	5922	7683,80
				Ремонт фундамента	9720,22	11372,66
		ОП-3/4 от 1000 до 1499 кв. м 3 - 4 этажа	3-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1674,75	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	17644,35	25054,98

				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	5355	6948,11
				Ремонт фундамента	9720,22	11372,66
		ОП-3/5 от 1500 до 1999 кв. м 3 - 4 этажа	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1674,75	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	14364	20396,88
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	9135	11852,66
				Ремонт фундамента	9720,22	11372,66
		ОП-3/6 от 2000 до 2500 кв. м 3 - 4 этажа	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1522,5	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	10473,75	14872,73
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	7245	9400,39
				Ремонт фундамента	9720,22	11372,66
		ОП-3/7 от 2500 до 3000 кв. м 3 - 4 этажа	3-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1446,38	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	8379	11898,18
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	5512,5	7152,47
				Ремонт фундамента	9148,44	10703,67
		ОП-3/8 от 500 до 3000 кв. м 3 - 4 этажа	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1827	2671,99

				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1228,5	1437,35
				холодное водоснабжение	921,38	1317,57
				водоотведение	859,95	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	6982,5	9915,15
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	13050	16932,38
				Ремонт фундамента	10718,54	12540,69
4	ОП-4	ОП-4/1 от 500 до 1000 кв. м 5 - 6 этажей	3-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1827	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	921,38	1317,57
				водоотведение	859,95	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	9576	13597,92
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	10080	13078,80
				Ремонт фундамента	10718,54	12540,69
		ОП-4/2 от 500 до 1000 кв. м 5 - 6 этажей	4-6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1827	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	921,38	1317,57
				водоотведение	859,95	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	12867,75	18272,21
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	13545	17574,64
				Ремонт фундамента	10718,54	12540,69
		ОП-4/3 от 300 до 1000 кв. м 5 - 6 этажей	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1827	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	921,38	1317,57
				водоотведение	859,95	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует

				Ремонт крыши	6982,5	9915,15
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	10080	13078,80
				Ремонт фундамента	10718,54	12540,69
5	ОП-5	ОП-5/1 от 1000 до 1500 кв. м 5 - 6 этажей	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1674,75	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	6882,75	9773,51
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	10080	13078,80
				Ремонт фундамента	9720,22	11372,66
		ОП-5/2 от 1000 до 1500 кв. м 5 - 6 этажей	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1674,75	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	8379	11898,18
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	10080	13078,80
				Ремонт фундамента	9720,22	11372,66
6	ОП-6	ОП-6/1 от 1500 до 1499 кв. м 5 - 6 этажей	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1522,5	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	921,38	1317,57
				водоотведение	859,95	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	8379	11898,18
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	10080	13078,80
				Ремонт фундамента	9720,22	11372,66
		ОП-6/2 от 1500 до 1499	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		

		кв. м 5 - 6 этажей		электроснабжение	1522,5	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	921,38	1317,57
				водоотведение	859,95	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	5087,25	7223,90
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	10080	13078,80
				Ремонт фундамента	9720,22	11372,66
		ОП-6/3 от 1500 до 1999 кв. м 5 - 6 этажей	3-5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1674,75	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	16758	23796,36
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	15120	19618,20
				Ремонт фундамента	9720,22	11372,66
		ОП-6/4 от 1500 до 1999 кв. м 5 - 6 этажей	3-5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1674,75	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	10773	15297,66
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	15120	19618,20
				Ремонт фундамента	9720,22	11372,66
7	ОП-7	ОП-7/1 от 2000 до 3000 кв. м 5 - 6 этажей	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1370,25	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79

				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	7481,25	10623,38
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	4597,95	5965,84
				Ремонт фундамента	9148,44	10703,67
		ОП-7/2 от 2000 до 3000 кв. м 5 - 6 этажей	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1370,25	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	927,23	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
						Ремонт крыши
		ОП-7/3 от 2000 до 3000 кв. м 5 - 6 этажей		Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	4597,95	5965,84
				Ремонт фундамента	9148,44	10703,67
			3-5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1446,38	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	15860,25	22521,56
		Подвал		2026,38	2927,31	
		Ремонт фасада	6817,65	8845,90		
		Ремонт фундамента	9148,44	10703,67		
		ОП-7/4 от 2000 до 3000 кв. м 5 - 6 этажей	3-5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1446,38	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,375	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
		Лифты	отсутствует	отсутствует		
				Ремонт крыши	12867,75	18272,21
				Подвал	2026,38	2927,31
				Ремонт фасада	6817,65	8845,90
				Ремонт фундамента	9148,44	10703,67

8	ОП-8	ОП-8/1 от 3000 до 4999 кв. м 5 - 6 этажей	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:						
				электроснабжение	1294,13	2671,99				
				теплоснабжение	2515,82	4211,88				
				газоснабжение	921,38	1317,57				
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35				
				холодное водоснабжение	819	1317,57				
				водоотведение	819	1197,79				
				Лифты	отсутствует	отсутствует				
				Ремонт крыши	5386,5	7648,83				
				Подвал	1715,33	2477,97				
				Ремонт фасада	4597,95	5965,84				
				Ремонт фундамента	8576,66	10034,69				
		ОП-8/2 от 3000 до 4999 кв. м 5 - 6 этажей	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:						
				электроснабжение	1294,13	2671,99				
				теплоснабжение	2515,82	4211,88				
				газоснабжение	921,375	1317,57				
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35				
				холодное водоснабжение	819	1317,57				
				водоотведение	819	1197,79				
				Лифты	отсутствует	отсутствует				
				Ремонт крыши	8692,5	12343,35				
				Подвал	1715,33	2477,97				
				Ремонт фасада	4597,95	5965,84				
				Ремонт фундамента	8576,66	10034,69				
			ОП-8/3 от 3000 до 4999 кв. м 5 - 6 этажей	4-6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:					
					электроснабжение	1294,13	2671,99			
					теплоснабжение	2515,821	4211,88			
					газоснабжение	921,38	1317,57			
					горячее водоснабжение	1023,75	1437,35			
					холодное водоснабжение	819	1317,57			
					водоотведение	819	1197,79			
					Лифты	отсутствует	отсутствует			
					Ремонт крыши	4488,75	6374,03			
					Подвал	1715,33	2477,97			
					Ремонт фасада	6817,65	8845,90			
					Ремонт фундамента	8576,66	10034,69			
						ОП-8/4 от 3000 до 4999 кв. м 5 - 6 этажей	4-6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
								электроснабжение	1294,13	2671,99
	теплоснабжение	2515,82	4211,88							
	газоснабжение	921,38	1317,57							
	горячее водоснабжение	1023,75	1437,35							

				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	11132,1	15807,58
				Подвал	1715,33	2477,97
				Ремонт фасада	6817,65	8845,90
				Ремонт фундамента	8576,66	10034,69
9	ОП-9	ОП-9/1 от 5000 до 8000 кв. м 5 - 6 этажей	1-3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1294,13	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,375	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	3591	5099,22
				Подвал	1715,33	2477,97
				Ремонт фасада	4439,4	5760,12
				Ремонт фундамента	7433,11	8696,74
		ОП-9/2 от 5000 до 8000 кв. м 5 - 6 этажей	4-5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1141,88	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	3291,75	4674,29
				Подвал	1715,33	2477,97
				Ремонт фасада	4122,3	5348,68
				Ремонт фундамента	7433,11	8696,74
		ОП-9/3 от 5000 до 8000 кв. м 5 - 6 этажей	от 6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1065,75	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	2992,5	4249,35
				Подвал	1715,33	2477,97
				Ремонт фасада	3646,65	4731,53

				Ремонт фундамента	7433,11	8696,74
		ОП-9/4 от 5000 до 8000 кв. м 5 - 6 этажей	от 6	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1065,75	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	9741,3	13832,65
				Подвал	1715,33	2477,97
				Ремонт фасада	3646,65	4731,53
				Ремонт фундамента	8576,66	10034,69
10	ОП-10	ОП-10/1 свыше 8000 кв. м 5 - 6 этажей	от 10	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1065,75	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	2842,88	4036,89
				Подвал	1372,27	1982,38
				Ремонт фасада	3646,65	4731,53
				Ремонт фундамента	4574,22	5351,84
		ОП-10/2 свыше 8000 кв. м 5 - 6 этажей	от 10	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1065,75	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	отсутствует	отсутствует
				Ремонт крыши	10673,25	15156,02
				Подвал	1372,27	1982,38
				Ремонт фасада	3646,65	4731,53
				Ремонт фундамента	4574,22	5351,84
11	ОП-11	ОП-11/1 от 1500 до 2499 кв. м 8 - 9 этажей	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1674,75	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57

				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	2587,33	3460,04
				Ремонт крыши	3052,35	4334,34
				Подвал	1372,27	1982,38
				Ремонт фасада	7610,4	9874,49
				Ремонт фундамента	7433,11	8696,74
		ОП-11/2 от 2500 до 3999 кв. м 8 - 9 этажей	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1446,38	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	2587,33	3460,04
				Ремонт крыши	2992,5	4249,35
				Подвал	1372,27	1982,38
				Ремонт фасада	6183,45	8023,03
				Ремонт фундамента	7433,11	8696,74
		ОП-11/3 от 4000 до 7000 кв. м 8 - 9 этажей	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1370,25	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	2587,33	3460,04
				Ремонт крыши	2842,875	4036,88
				Подвал	1372,27	1982,38
				Ремонт фасада	4439,4	5760,12
				Ремонт фундамента	7433,11	8696,74
		ОП-11/4 свыше 7000 кв. м 8 - 9 этажей	1-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1145,42	2671,99
				теплоснабжение	3599,9	4211,88
				газоснабжение	736,34	1317,57
				горячее водоснабжение	818,16	1437,35
				холодное водоснабжение	654,53	1317,57
				водоотведение	654,53	1197,79
				Лифты	2587,33	3460,04
				Ремонт крыши	2394	3399,48
		Подвал	1143,56	1651,99		

				Ремонт фасада	3646,65	4731,53
				Ремонт фундамента	6861,33	8027,76
		ОП-11/5 свыше 7000 кв. м 8 - 9 этажей	от 5 и выше	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1065,75	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	2587,33	3460,04
				Ремонт крыши	2265,75	3217,37
				Подвал	1143,56	1651,99
				Ремонт фасада	2695,35	3497,22
				Ремонт фундамента	6861,33	8027,76
12	ОП-12	ОП-12/1 от 2000 до 5000 кв. м 10 - 12 этажей	1-2	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1522,5	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	2587,33	3460,04
				Ремонт крыши	2992,5	4249,35
				Подвал	1372,266	1982,38
				Ремонт фасада	6183,45	8023,03
				Ремонт фундамента	8576,66	10034,69
		ОП-12/2 от 4000 до 9000 кв. м 10 - 12 этажей	3-4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1446,38	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	2587,33	3460,04
				Ремонт крыши	2842,875	4036,88
				Подвал	1372,27	1982,38
				Ремонт фасада	4439,4	5760,12
				Ремонт фундамента	8576,66	10034,69
		ОП-12/3 от 10000 кв. м 10 - 12 этажей	5-11	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1370,25	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88

				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	2587,33	3460,04
				Ремонт крыши	2094,75	2974,55
				Подвал	1372,27	1982,38
				Ремонт фасада	3646,65	4731,53
				Ремонт фундамента	6861,33	8027,76
		ОП-12/4 от 4000 до 7000 кв. м 14 - 16 этажей	от 1	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1446,38	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	2587,33	3460,04
				Ремонт крыши	2842,875	4036,88
				Подвал	1372,27	1982,38
				Ремонт фасада	4439,4	5760,12
				Ремонт фундамента	8576,66	10034,69
		ОП-12/5 от 7000 до 14000 кв. м 14 - 16 этажей	от 4	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
				электроснабжение	1370,25	2671,99
				теплоснабжение	2515,82	4211,88
				газоснабжение	921,38	1317,57
				горячее водоснабжение	1023,75	1437,35
				холодное водоснабжение	819	1317,57
				водоотведение	819	1197,79
				Лифты	2587,33	3460,04
				Ремонт крыши	2094,75	2974,55
				Подвал	1372,27	1982,38
				Ремонт фасада	2695,35	3497,22
				Ремонт фундамента	6861,33	8027,76

Примечание: <\*> - в соответствующей подгруппе указана общая площадь помещений в многоквартирном доме (в квадратных метрах) и количество этажей согласно Описанию объектов - представителей МКД, являющемуся приложением к Порядку определения размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, утвержденному постановлением

Администрации Приморского края от 12 июля 2019 года № 450-па «Об утверждении Порядка определения размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах».»